

K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 115 m²

Cena za nemovitost:

10 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4310607 Datum vydání: 23.02.2025

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 5+kk, který se nachází na prostorném pozemku o velikosti 1613 m² v obci Vlkov pod Oškobrhem.

D m bude dokon en a zkolaudován v kv tnu, kdy bude také p ipraven k nast hování.

D m je postaven z kvalitních materiál – obvodové zdivo Porfix 30 cm s 15 cm zateplením, st ešní krytina Bramac a plastová okna s izola ním trojsklem. O vytáp ní a oh ev vody se stará tepelné erpadlo vzduch–voda PROTHERM GeniaAir split o výkonu 7 kW a zásobníkem TUV o objemu 250 l. Na jihovýchodní stran st echy jsou umíst ny ty i fotovoltaické panely o výkonu 450 Wp. PENB B - velmi úsporná.

Sou ástí domu je vyzd ný komín Schiedel s křbovou vložkou Hoxter.

Deš ová voda se bude akumulovat v jímce o objemu 6 m³ pro využití na závluku zahrady.

Výhodná poloha 30 minut od Prahy, 7 minut od Pod brad a 35 minut do Hradce Králové.

Bez právních vad í závazk .

Neváhejte m kontaktovat pro více informací, zaslání dokumentace í prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4310607
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	900896569
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	115 m ²
Plocha pozemku:	1613 m ²
Kód zakázky:	896569



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Marešová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz