

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 114 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 050 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4400019 Datum vydání: 24.04.2026

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu typu bungalov o dispozici 4+kk v atraktivní lokalit Rychvald. Zd ný d m o užité ploše 114 m<sup>2</sup> je navržen s d razem na komfortní a úsporné bydlení. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem vybaveným kvalitní kuchyní. V celém dom je instalováno vodní podlahové vytáp ní, které zajiš uje p íjemné teplo v každém ro ním období. O oh ev vody se stará elektrický boiler, vytáp ní je ešeno elektrickým kotlem a pro milovníky atmosféry je k dispozici také krb na tuhá paliva. D m je vybaven rekuperací vzduchu pro zdravé a úsporné v trání, na st eše jsou instalovány solární panely pro výrobu vlastní elekt iny (fotovoltaika). Všechny technologie jsou ízeny moderním chytrým systémem LOXONE, který umož ůje pohodlné ovládání domácnosti. Nemovitost je napojena na centrální kanalizaci. Klidná lokalita Rychvald nabízí výbornou dostupnost do Ostravy i okolních m st, v blízkosti je veškerá ob anská vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4400019
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	900940416
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	114 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	515 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940416



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub epica**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**