

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 110 m²

Cena za nemovitost:

8 900 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4359652** Datum vydání: **22.09.2025**

 Lokalita:
Plzeň-sever

 Moderní patrový dům na klíč – Třemošná, Záluží (Plzeň-sever)
 Užitná plocha: 110 m²

 Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke komfortnímu bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Plzně. Projekt zahrnuje výstavbu moderního patrového rodinného domu na klíč na pozemku o velikosti 462 m² v obci Třemošná – Záluží.

Součástí nabídky je:

- stavební pozemek s rovinatým terénem a přístupem z obecní komunikace
- inženýrské sítě na hranici pozemku
- možnost zastavění až 35 % plochy
- výstavba patrového domu bez omezení vzhledu stavby
- garáž pro osobní automobil a pergola pro zahradní posezení již na pozemku
- možnost výstavby domu pro trvalé bydlení i rekreační účely

Dispozice domu:

Dům je navržen s důrazem na pohodlí, funkčnost a oddělení denní a noční zóny.

 V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou (37,9 m²), kuchyň (7,0 m²), komora (2,4 m²), koupelna (4,8 m²), technická místnost (1,6 m²), vstupní hala se schodištěm (5,7 m²) a přímý vstup na venkovní terasu.

ID inzerátu ESO:	4359652
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920383
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m ²
Plocha pozemku:	462 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	920383



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Němec

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz