

K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 109 m²

Cena za nemovitost:

16 570 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4304356 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:
B eclav

Prodej rodinného domu nedaleko Pouzdranské stepi s vinným sklepem a výhledem na Pálavu.

Velmi prakticky řešený, přitom poskytující pohodlí a příjemné rodinné zázemí, je tento pozemní rodinný d m 4kk, 109 m². Na pozemku 1622 m².

V pozemí se nachází velký obývací pokoj s kuchyňským koutem 40,5 m². Další dva nepronájemné pokoje, ložnice, předsíň, koupelna s WC, spíž, technická místnost a ještě jedno WC zvlášť. Zateplená podlaha je připravena na montáž solárních panelů, případně je zde možnost vestavby podkrovní. Celý d m je zateplený. Vytápí se plynovým kotlem nebo krbovými kamny v obývacím pokoji. Topení je podlahové. Pozemek kompletně řešený k relaxaci, zahrada užitková i okrasná. Vinný sklep 35 m² a 200 hlav vinné révy na pozemku tvoří příjemné posezení s možností výroby vlastního vína. Garáž 31 m². Na pozemek dva vjezdy s prostorem na parkování minimálně 3 aut. V obci veškerá občanská vybavenost včetně dopravního spojení vlakem, autobusem.

ID inzerátu ESO:	4304356
Inzerát vydán:	14.01.2025
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900895742
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	109 m ²
Plocha pozemku:	1622 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	895742



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Yveta Julia Trechová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz