

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 101 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

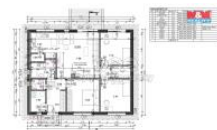
**6 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4254015 Datum vydání: 21.08.2024

Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji p ízemní d evostavbu na klí , v sou asné dob probíhají dokon ovací práce. D m o dispozici 4kk a podlahové ploše 101 m<sup>2</sup>. Nemovitost je vybudována na pozemku o celkové ploše 531 m<sup>2</sup>, je napojena na ve ejný vodovod i kanalizaci. St ešní krytina Bramax, komín Schiedel uni smart s integrovaným p isáváním, hromosvod. Záruka 20 let na konstruk ní systém. Okna s trojskly, sedmikomorový plastový rám, vchodové dve e Veka Softline 82 - t íbodové zamykání. Podlahy lamino - tepelná izolace polystyren 10 cm, podlahové vytáp ní, izolace stropu polyuretanová p na 30 cm, výmalba st n, koupelna i WC kompletní. Fasáda Weber silikonová, polystyrén 160 mm, st íkaná polyuretanová p na Honter 120 mm. Vytáp ní je tepelným erpadlem vzduch/voda. V obci je školka, škola, obchody, pošta, restaurace i zdravotní st edisko. Do Kolína 15 km, sjezd z dálnice D11 - 7 km, Týnec nad Labem 3 km. Bližší informace a prohlídku si žádejte u maklé ky.

ID inzerátu ESO:	4254015
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	900876242
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	D evostavba
Vlastnictví:	Ostatní
Užitná plocha:	101 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	531 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	876242



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vendulka Tafelová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**