

K prodeji, Novostavba: Obchody

Cena za nemovitost:

9 013 000 K

íslo inzerátu (ID): 4193894 Datum vydání: 03.04.2025

Lokalita:
Praha 4

Základní informace o obchodní jednotce

- Obchodní jednotka . 12
- Podlahová plocha 67,5 m² a celková plocha 69,3 m²
- Jednotka se nachází v 1. podlaží rezidence
- Sklepní kóje o velikosti 1,8 m²

Stav obchodní jednotky

- Dokon ena ve stavu Shell & Core - možnost si dotvo it prostor podle vašich p edstav
- Ideální prostor pro otev ení kavárny i obchodu
- Základní úprava nosných st n, bez interiérových dve í, obklad , vybavení koupelen s p ípravou napojovacích bod ů apod.

Novostavba

- Nabíjení pro elektro auta, parkování p ed domem
- Vo avý, ístý, stylový d m

Dopravní dostupnost

- Vršovické vlakové nádraží - pr chod - 5 minut
- Tramvajová zastávka Horky nebo Pod Jezerkou
- Cyklostezka okolo Boti e

Ob anská vybavenost

- V t sné blízkosti se nachází mezinárodní škola American Academy in Prague a mate ská škola K Podjezdu
- O kousek dál naleznete Divadlo na Jezerce v parku Jezerka
- Na nákupy lze nejbliže využít supermarket Lidl nebo Tesco
- Pro drogerii si zasko te do DM



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz

**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz

ID inzerátu ESO:	4193894
Inzerát vydán:	18.10.2023
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
ID zakázky v RK:	1468271
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Nebytová plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Parkování:	Není