

K prodeji, Novostavba: Byt 4+kk

Číslo inzerátu (ID): 4359934 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Prodej novostavby 4+kk, 96 m² se zahradou, teráskou a parkovacím stáním – Starý Vestec, 12 minut od Prahy. Nabízíme k prodeji moderní patrový byt 4+kk o výměře 96 m², který kombinuje komfort rodinného domu s výhodami bytu. Nemovitost se nachází v obci Starý Vestec, jen pár minut od dálnice D11 a ve skvělé dojezdové vzdálenosti do Prahy - 12 minut. Klidná lokalita se zelení a dobrou dostupností hlavního města je ideální pro rodinné bydlení.

Dispozice bytu:

1. NP: prostorný obývací pokoj s novou moderní kuchyní a jídelní částí, samostatná toaleta.

2. NP: tři neprůchozí ložnice, koupelna se sprchovým koutem, WC a místem pro pračku i sušičku.

Výhody a vybavení:

terasa vhodná pro odpočinek i posezení s přáteli,

samostatný vstup zajišťující soukromí,

2 parkovací stání přímo u domu,

vytápění tepelným čerpadlem vzduch–vzduch s nízkými provozními náklady.

Lokalita – Starý Vestec:

Obec se nachází na trase Praha – Poděbrady, jen 12 minut autem od metropole.

ID inzerátu ESO:	4359934
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919654
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	96 m ²
Kód zakázky:	919654



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Edina Valenta

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz