

## K prodeji, Novostavba: Byt 4+kk

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4249035 Datum vydání: 22.10.2024

Lokalita:  
**Praha 5**

Unikátní byt s panoramatickým výhledem na Prahu a prostornou terasou (132 m<sup>2</sup>). Byt o dispozici 4+kk je nyní upraven na vzdušnější 3+kk, jednoduchou úpravou lze však dispozici 4+kk navrátit. Byt je situován v posledním 6. NP rezidenčního paláce v projektu PARVI Cibulka od YIT. V původní stavbě bývalé továrny, která byla velmi citlivě zrekonstruována na současně moderní bydlení loftového typu, jsou zachovány industriální prvky a prostory působí velmi stylově a vzdušně. V budově je k dispozici vstupní recepce a fitness, otevřené 24/7. K bytu náleží kromě sklepa také 2 prostorná garážová stání v 1.PP domu. V rámci klientských změn byly při výstavbě použity nadstandardní materiály a za izolační podlahy - dřevěné podlahy, podokenní žaluzie, luxusní sanita a obklady. Příprava na chytrou domácnost a také příprava na vívku na terase jsou zde samozřejmostí.

Vytápění bytu je zajištěno vlastním tepelným čerpadlem a chlazení klimatizací.

ID inzerátu ESO:	4249035
Inzerát vydán:	26.05.2024
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900873649
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	144 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	873649



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vlasta Šovíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**