

**K prodeji, Novostavba: Byt 4+kk, 101  
m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4290998 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Stále máte hledáte krásný zrekonstruovaný byt ke koupi v Tinci?

A co takhle nadstandardně velký a navíc se zahradou?

Ano? Tak přesně takový, bych Vám chtěla představit!

Hlavní předností tohoto bytu je klid a soukromí, byt se totiž nachází v malém cihlovém domě, kde jsou pouze dva byty.

Je tak ideálním kompromisem mezi bydlením v městském bytě a rodinným domem na venkově.

Další obrovskou výhodou je zahrada u domu, která je součástí prodeje.

V neposlední řadě je stav bytu, který se nachází v novostavbě rodinného domu a vy tam máte jistotu, že budete první, kdo byt bude užívat. Jistě oceníte i prostor, který Vám obydlí nabízí - samotný byt má krásných a nadstandardních 101 m<sup>2</sup> a budete k němu mít i podíl na zahradě.

Celý byt je krásně prosvětlený a vzdušný. Najdete zde kvalitní vinylové podlahy, zděnou koupelnu se sanitou, samostatné WC, kvalitní kuchyňskou linku s dřevěnou stoličkou na míru tohoto bytu i s vestavnými spotřebiči, (trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, indukční deska) a spoustu místa pro úložné prostory i samostatnou komoru, případně lze prostor využít jako šatnu.

Nastoupovat se můžete prakticky ihned!

Lokalita v okrajové části Tince - Kinská, nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti.

V docházkové vzdálenosti 5 minut od domu se nachází autobusová i vlaková zastávka, do centra Tince ale i centra českého Třince je to pak autem cca 7 minut.

Takže shrnuto: klid a soukromí, dostupnost, nadstandardní velikost bytu, novostavba, vlastní zahrada.

Zaujala Vás tato nabídka bydlení? Buďte mezi prvními zájemci a zavolejte, ráda zodpovím Vaše dotazy a budu se na Vás těšit na prohlídce.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Světlana Drongová**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

ID inzerátu ESO:	4290998
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Inzerát vydán:	09.11.2024
ID zakázky v RK:	7067730
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	2
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	101 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	134 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Užitná plocha:	101 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	101 m <sup>2</sup>