

K prodeji, Novostavba: Byt 4+1, 105 m²

Cena za nemovitost:

9 190 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4269787 Datum vydání: 11.02.2025

Lokalita:
Kladno

Exkluzivně si Vám dovoluji nabídnout k prodeji bezbariérový, vysoce nadstandardní byt 4+1 o celkové výměře 105 m² + prostorná terasa 45m² s nádherným výhledem do kraje, umístěný ve 4. nadzemním podlaží prémiové novostavby, kolaudované roku 2023 na dosah centra města Prahy. Dojezdová vzdálenost na metro Zličín 15 min, Veleslaví 18 min a letiště Václava Havla 16 minut. A zároveň v blízkosti přírody s krásnými vycházkami nebo vyjížkami na kole po cyklistických stezkách třeba až na Křivoklát i Oko.

Celkovou dispozici bytu tvoří předstí, 3 ložnice, obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem, koupelna s vanou, en-suite koupelna se sprchovým koutem a wc p služející k ložnici, dále prostorná šatna i komora. Byt má opravdu prostornou terasu - se vstupem ze všech místností a ideální orientací V/J/Z. Cena zahrnuje také prostorný sklep a 2 venkovní vyhrazená parkovací místa přímo před domem.

Podlahová plocha 105 m², terasa 45 m², sklep 1,8 m², dv vyhrazená parkovací stání.

ID inzerátu ESO:	4269787
Inzerát vydán:	14.08.2024
Inzerát aktualizován:	11.02.2025
ID zakázky v RK:	1482911
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Počet bytů v domě:	0
Obytná plocha:	105 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	45m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	105 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Maleček**

Tel:

+420777641666,+420777641666

Email:

p.malecek@seznam.cz**Maleček Reality & Finance s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Pod hájem 1430, 27309**Kladno**

Web: