

K prodeji, Novostavba: Byt 4+1, 105 m²

Cena za nemovitost:

9 790 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4238638 Datum vydání: 23.07.2024

Lokalita:
Kladno

Exkluzivně si Vám dovoluji nabídnout k prodeji bezbariérový, vysoce nadstandardní byt 4+1 o celkové výměře 127 m² + prostorná terasa a nádherným výhledem do kraje, umístěný ve 4. nadzemním podlaží prémiové novostavby, kolaudované roku 2023, na dosah centra města Prahy. Dojezdová vzdálenost na metro Zličín 15 min, Veleslaví 18 min a letiště Václava Havla 16 minut. A zároveň v blízkosti přírody s krásnými vycházkami nebo vyjížkami na kole po cyklistických stezkách třeba až na Křivoklát i Oko.

Celkovou dispozici bytu (127,5 m²) tvoří především, 3 ložnice, obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem, koupelna s vanou, en-suite koupelna se sprchovým koutem a wc přímo sloužící k ložnici, dále prostorná šatna a komora. Byt má opravdu prostornou terasu - se vstupem ze všech místností a ideální orientací V/J/Z. Cena zahrnuje také prostorný sklep a 2 parkovací místa v suterénu domu včetně přejezdu na podzemní garáže.

Podlahová plocha 127,3 m², terasa 49 m², sklep 9 m², dvě garážová parkovací stání.

ID inzerátu ESO:	4238638
Inzerát aktualizován:	23.07.2024
Inzerát vydán:	16.04.2024
ID zakázky v RK:	6487470
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerohoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Umístění bytu:	Poslední podlaží
Obytná plocha:	105 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Sít:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	49m ²
Užitná plocha:	127 m ²
Podlahová plocha:	105 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	701 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Maleček**

Tel:

+420777641666,

Email:

p.malecek@seznam.cz**Maleček Reality &
Finance s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Pod hájem 1430, 27309**Kladno**

Web: