

K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4421125 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

18 940 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

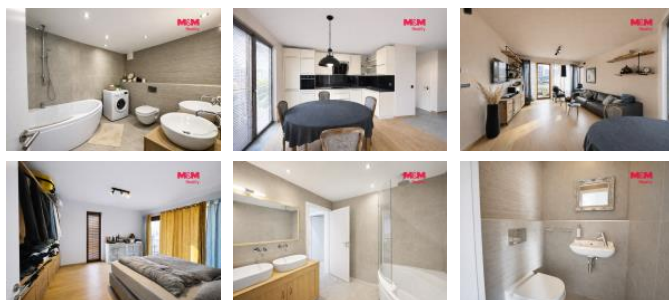
Představujeme Vám moderní byt 3+kk v oblíbeném rezidenčním projektu Zelené město v pražských Hrdlořezích. Novostavba nabízí klidné bydlení v zeleni, přesto s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy, která je jedním z hlavních benefitů této lokality.

Byt zaujme především svou prostorností a velmi dobře řešenou dispozicí. Dominantou je velkorysý obývací pokoj, který přirozeně navazuje na terasu a vytváří ideální prostor pro každodenní život i relax. Díky velikosti obývací části nabízí byt také variabilitu do budoucna – v případě potřeby lze část prostoru oddělit a vytvořit menší ložnici nebo pracovnu, aniž by utrpěl komfort bydlení.

Interiér byl navržen architektem s důrazem na funkčnost a nadčasový design. Součástí je kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči, dostatek úložných prostor, samostatná toaleta a praktická komora.

Lokalita kombinuje blízkost přírody – park, les i stezky podél Rokytky – s rychlým spojením do města.
K bytu náleží parkovací stání v garáži domu.

ID inzerátu ESO:	4421125
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930836
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	97 m ²
Kód zakázky:	930836



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Martina**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz