K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4396533** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 600 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme Vám výjimečný, prostorný byt o dispozici 3+kk a ploše 106 m2, který se nachází v moderní novostavbě s pouhými třemi bytovými jednotkami – ideální volba pro ty, kteří hledají klid, soukromí a příjemnou atmosféru domova. Byt je řešen jako mezonet, což mu dodává vzdušnost a přirozené oddělení denní a noční části. Samozřejmostí jsou kvalitní materiály a moderní prvky – dřevěné podlahy, podlahové vytápění v přízemí či venkovní žaluzie na dálkové ovládání. O úsporný provoz se stará tepelné čerpadlo. K bytu náleží dvě parkovací stání na pozemku a zahrada k výlučnému užívání o ploše 185 m2, která nabízí ideální prostor pro relaxaci i rodinné chvíle. Obec Klínec představuje prestižní adresu na prahu brdských lesů. Lokalita je vyhledávána pro svou kombinaci klidného venkovského prostředí a výborné dopravní dostupnosti do hlavního města (cca 15 minut na okraj Prahy). V místě naleznete základní občanskou vybavenost a široké možnosti pro volnočasové aktivity v přírodě.










ID inzerátu ESO:	4396533
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900939360
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	106 m2
Kód zakázky:	939360

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iva Konopásková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz