

## K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

Cena za nemovitost:

**12 600 000 K**

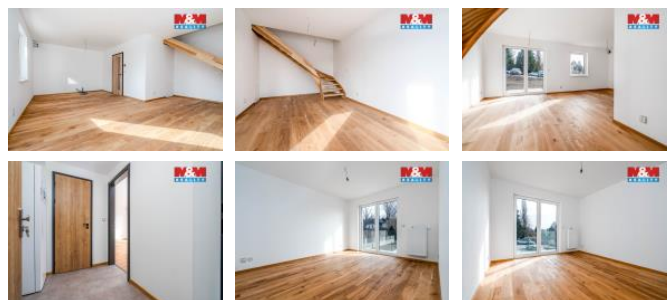
íslo inzerátu (ID): 4396532 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme Vám výjimečný, prostorný byt o dispozici 3+kk a ploše 84 m<sup>2</sup>, který se nachází v moderní novostavbě s pohyblivými bytovými jednotkami – ideální volba pro ty, kteří hledají klid, soukromí a příjemnou atmosféru domova. Byt je řešen jako mezonet, což mu dodává vzdušnost a příjemné oddělení denní a noční části.

Samozřejmě jsou kvalitní materiály a moderní prvky – dřevěné podlahy, podlahové vytápění v přízemí a venkovní žaluzie na dálkové ovládání. O úsporný provoz se stará tepelné čerpadlo. K bytu náleží dvě parkovací stání na pozemku a zahrada k výlučnému užívání o ploše 140 m<sup>2</sup>, která nabízí ideální prostor pro relaxaci i rodinné chvíle. Obec Klíneč představuje prestižní adresu na prahu brdských lesů. Lokalita je vyhledávána pro svou kombinaci klidného venkovského prostředí a výborné dopravní dostupnosti do hlavního města (cca 15 minut na okraj Prahy). V místě naleznete základní občanskou vybavenost a široké možnosti pro volnočasové aktivity v přírodě.

ID inzerátu ESO:	4396532
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900939364
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939364



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iva Konopásková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**