

## K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4394708 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**7 609 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

K prodeji moderní byt 3+kk s balkónem o podlahové ploše 91 m<sup>2</sup> (74 m<sup>2</sup> + 17 m<sup>2</sup> balkón) v novém rezidenčním projektu ICON Park. Byt se nachází v 1. NP novostavby s výtahem a je již zkolaudovaný, připravený k okamžitému předání. Možnost dokoupení parkovacího stání a sklepu. Byt je nabízen bez kuch. linky a nábytku, což vám umožní zařadit si ho podle vlastních představ. Je pro Vás připravena sleva 20% na kompletní vybavení od spol. Hanák. Fotografie jsou ze vzorového bytu. Součástí standardu jsou 2 toalety, izolovaná trojskla, příprava na venkovní žaluzie, optický internet a energetická tída B (PENB). Projekt nabízí moderní městské bydlení s drazem na zeleni, bezpečím a pohodlím – mezi domy jsou zbrusu nové relaxační zóny, dětská hřiště a nová mateřská škola. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost – metro Zličín 15 min. autem, Letiště Václava Havla 10 min. V budoucnu zde bude ústít nová rychlodráha mezi Kladnem a Prahou. V projektu jsou k dispozici i další volné byty 3kk.

ID inzerátu ESO:	4394708
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938635
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	91 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938635



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martina Burešová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**