

K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4353172 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

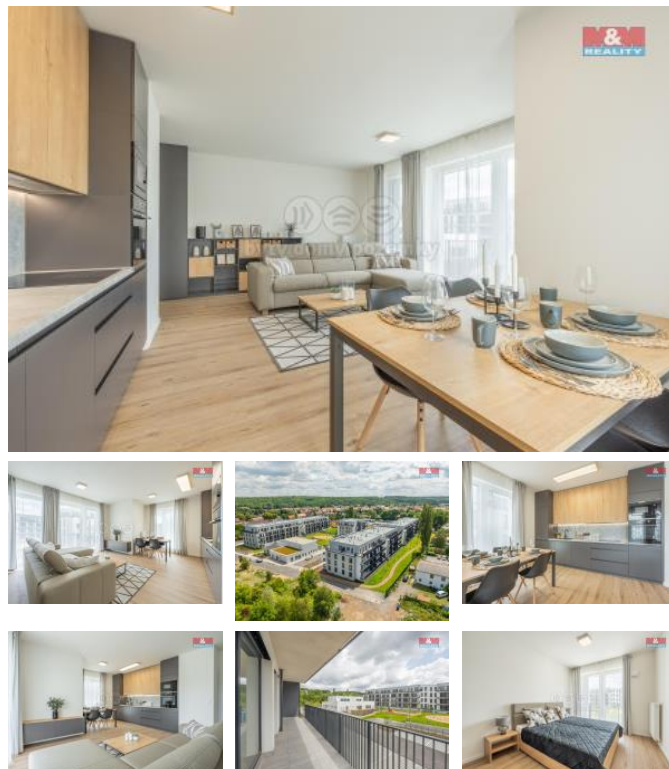
8 351 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

K prodeji moderní byt 3+kk o užitné ploše 87 m² (75 m² + 12 m² terasa) s balkonem v novém rezidenčním projektu ICON Park v Kladně – Dubí. Byt se nachází ve 2. patře novostavby s výtahem a je již zkolaudovaný, připravený k okamžitému předání. Možnost dokoupení parkovacího stání. Veškeré vybavení na fotografiích je možné též dokoupit za velmi výhodných podmínek. V bytě nikdo nebydlel, jedná se o vzorový byt.

Součástí standardu jsou izolační trojskla, příprava na venkovní žaluzie, optický internet a energetická třída B (PENB). Projekt nabízí moderní městské bydlení s důrazem na zeleň, bezpečí a pohodlí – mezi domy jsou zbrusu nové relaxační zóny, dětská hřiště i nová mateřská škola.

Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost – metro Zličín 15 min. autem, Letiště Václava Havla 10 min. V budoucnu zde bude ústít nová rychlodráha mezi Kladnem a Prahou. V projektu jsou k dispozici i další volné byty, rádi Vám zašleme aktuální nabídku.

ID inzerátu ESO:	4353172
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916773
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	87 m ²
Kód zakázky:	916773



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Bureš**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz