

## K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4291847 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**5 995 000 K**

Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme ke koupi luxusní rodinný byt 3+kk, nacházející se v atraktivní části obce Turnov. Byt je součástí novostavby o šesti bytových jednotkách. Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě samostatné ložnice, trendy koupelna a samostatná toaleta. Vinylové podlahy, obložkové zárubně a okna s trojsklem. Optický internet ve všech místnostech. Celková podlahová plocha bytu činí 69 m<sup>2</sup>. Vytápění bytu je zajištěno teplovodním podlahovým systémem napojeným na centrální plynovou kotelnu což zaručuje velmi nízké provozní náklady. Nedílnou součástí jsou dvě rezidenční parkovací stání pod automatickou branou. Díky své orientaci je byt velmi světlý a opodstatnění zde mají i dva prostorné balkony, z nichž je vidět na dominantu vrch Kozákov, Ještěd a turnovskou hvězdárnu. Ideální místo pro klidné bydlení s vysokým standardem. Nabídku doporučujeme rychle využít!

ID inzerátu ESO:	4291847
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900891042
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891042



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Pecharová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**