

## K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4255004 Datum vydání: 21.08.2024

Cena za nemovitost:

**4 501 857 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

13 minut od Harrachova je k prodeji připravený nový třípokojový byt nad Szklarskou Porebou.

Prostory mají celkovou plochu 56,7 m<sup>2</sup>, nacházejí se v podkrovní menšího bytového domu. Obytný prostor je spojený s jídelnou, kuchyňským koutem a východem na balkon, celý prostor je velmi prosvětlený, protože okna zde směřují do tří stran. Dvě ložnice, velká a světlá koupelna a etné vestavné skříně, to vše umožňuje pohodlné bydlení/odpočinek 4-6 osobám.

Byt je kompletně dokončený a vybavený s použitím špičkových materiálů. Komfort v letních dnech zajišťuje klimatizace. Vysoké pokoje, dřevěná cihla a dokonale sladně barevný nábytek dávají pocit velmi útulného a zároveň prostorného interiéru. K bytu patří i parkovací stání.

Město Szklarska Poreba a okolí je velmi oblíbené mezi turisty, kteří sem přijíždějí během celého roku.

Brutto cena s DPH činí 4.862.000 CZK bez provize. Ceny jsou připraveny kurzem NB k 6.6.2024.

ID inzerátu ESO:	4255004
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
Inzerát vydán:	14.06.2024
ID zakázky v RK:	900876441
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	876441



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Horáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**