

**K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk, 80
m²**

Cena za nemovitost:

8 888 888 K

íslo inzerátu (ID): 4409377 Datum vydání: 20.06.2026

Lokalita:

Plzeň - sever

Nabízíme Vám nadstandardní a luxusně vybavený byt 3+kk s šatnou a balkonem v obci Vochov, vzdálený 7 km od Plzně. Bytová jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží zdieleného přípodlažního domu.

Bytové jednotky v domě jsou navrženy a upraveny od známého interiérového designera Pavla Vrzáka ze společnosti Exclusive interiors.

Vnitřní dispozice: prostorná vstupní chodba na které je umístěna interiérová stěna v etnobotaniku na míru, ložnice v etnomanželské postele a noční stolek na míru, dětský pokoj, který je připraven k vybavení koncovým zájemcem, šatna, koupelna s vanou, umyvadlem a sprchovým koutem, samostatné WC, dále obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven v etnovestavě nábytkem.

Vestavné spotřebiče – lednička s mrazničkou, indukční sklokeramická varná deska a digestoř, vestavná horkovzdušná trouba a mikrovlnná trouba, myčka na nádobí.

Veškeré spotřebiče jsou od značky Whirlpool a jsou sladěny s kuchyňskou linkou.

Obývací pokoj je vybaven velice kvalitní sedací soupravou, která byla laděna i do prostoru bytové jednotky a následně navazující jídelna, která je vybavena jídelním stolem se židlemi. Dále z této místnosti je vstup na prostorný balkon na kterém si můžete se svojí rodinou ogrilovat a posedět u velkého stolu.

Celková podlahová plocha bytové jednotky je 80,38 m². K bytové jednotce náleží komora na patře o velikosti 2,1 m² a parkování před domem.

Celý byt je vybaven nábytkem na míru od truhláře, kde je viditelný nejvyšší smysl pro detail a luxus. V bytě jsou tapety od značky Philipp Plein.

Velkým nadstandardem jsou velice kvalitní bezfalcové interiérové dveře s magnetickými zámky.

Podlahová krytina je po celém bytě pokryta italským lepeným vinylem.

V bytě jsou instalovány luxusní závěsy.

Připojky: voda a kanalizace obecní, elektrické podlahové vytápění s regulací v každé místnosti digitálními termostaty, možnost vytápění i křovými kamny, elektrický bojler na ohřev vody, internet optický kabel.

Jedná se o novostavby bytových domů v krásné a klidné lokalitě, kde se nachází veškerá občanská vybavenost – školka a obchody v místě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Vašata

Tel:

724806101,

Email:

j.vasata@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské náměstí 806/62,

11000 Praha 1

Web:

Do obce je velice dobré spojení jak vlakové tak autobusové přibližně 10 min do Plzně na hlavní nádraží.

Vochoň je vesnice v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Po připojení Křimic k městu Plzni se stala obcí v bezprostřední blízkosti hlavního města Plzeňského kraje. Obec je vzdálena vzdušnou čarou sedm kilometrů od středu Plzně.

Budu se těšit za projevený zájem a rád Vás bytem provedu.

Jiří Vařata - certifikovaný realitní makléř.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4409377 |
| Inzerát vydán: | 15.06.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 20.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7470480 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Nerozhoduje |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 80 m ² |
| Plocha pozemku: | 0 m ² |
| Zařízení bytu: | ústeň zařízený |
| Parkování: | Venkovní stání |
| Sít: | Elektrická |
| Voda: | Vodovod |
| Vytápění: | Ústřední elektrické |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 80 m ² |
| Podlahová plocha: | 80 m ² |