

## K prodeji, Novostavba: Byt 3+kk, 70 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**5 498 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4281671 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita:

**Plze -sever**

Nabízíme prodej bytu o dispozici 3kk v novostavbě v obci Vochovech nedaleko města Plzně.

K bytu o celkové podlahové ploše 70m<sup>2</sup> náleží balkon 6m<sup>2</sup> a sklep na patře 2m<sup>2</sup>. Možnost zakoupení venkovního parkovacího stání 12m<sup>2</sup> za 200.000,-K.

Bytová jednotka bude dokončena ve vyšším standardu po domluvě s investorem. Kvalitní vinylové podlahy, bezfalcové interiérové dveře s magnetickými zámky, velkoformátové obklady a dlažby, koupelna bude vybavena vanou i sprchovým koutem. Cena nezahrnuje kuchyňskou linku, která je také možná dokončit po domluvě s investorem.

Plánované: voda a kanalizace obecní, elektrické podlahové vytápění s regulací v každé místnosti digitálními termostaty, možnost vytápění i krbovými kamny, elektrický bojler na ohřev vody, internet - optický kabel.

Jedná se o nový projekt bytových domů v krásné a klidné lokalitě.

Do obce je velice dobré spojení jak vlakové tak autobusové přibližně 10 min do Plzně na hlavní nádraží.

Vochovech je obec v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Po připojení k městu Plzni se stala obcí v bezprostřední blízkosti hlavního města Plzeňského kraje. Obec je vzdálena vzdušnou čarou sedm kilometrů od středu Plzně.

Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4281671
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Inzerát vydán:	30.09.2024
ID zakázky v RK:	6989990
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	6
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální elektrické
Balkón:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Zedníček**

Tel:

**420724189356,**

Email:

[jan.zednicek@rkevropa.cz](mailto:jan.zednicek@rkevropa.cz)



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: