

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4434023 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

8 540 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Byt 2+kk se zasklenou lodží a garážovým stáním v žádaném projektu Malý Háj – Praha 10, Štěrboholy.

Nabízíme k prodeji moderní, slunný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk, 55 m2 situovaný ve 3. nadzemním podlaží kvalitní novostavby z roku 2019. Součástí bytu je zasklený balkón 5 m2 s příjemnou jihovýchodní orientací a prostorné garážové stání 12 m2 v přízemí domu.

Interiér byl zařízen s důrazem na funkčnost, dlouhou životnost a estetiku za použití nadstandardních materiálů.

Moderní kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči a vysoce účinnou digestoří s aktivním odtahem.

Kvalitní integrované vestavěné skříně vyrobené na zakázku, které maximalizují prostor a zachovávají čisté linie interiéru.

Prémiová voděodolná plovoucí podlaha; kvalitní okna osazená praktickými sítěmi proti hmyzu.

Zasklený balkón umožňuje celoroční využití pro relaxaci s výhledem do upraveného okolí.

V bezprostřední blízkosti se nachází přírodní parky Hrušov a Říčanka.

ID inzerátu ESO:	4434023
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900956853
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Kód zakázky:	956853



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Inneman**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz