

## K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4400484 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 621 000 Kč**

 Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+kk ve zděné novostavbě, ve vyhledávané lokalitě ulice Franze Kafky, Mariánské Lázně. Užitná plocha bytu je 50m<sup>2</sup>. Byt se pyšní zdařilou rekonstrukcí, kterou prošel. Velkou výhodou je kromě prostorné, skvěle situované terasy, kterou můžete využít jako místo pro relax, i koupelna o ploše 11m<sup>2</sup>. Nutno podotknout, že je zde možnost odkoupení části půdních prostorů, což nabízí předělání bytu na mezonet. Před cihlovým domem je parkoviště, které disponuje více než 20 místy pro parkování. V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4400484           |
| Inzerát vydán:        | 27.04.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900932274         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 50 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 932274            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Christian Sedlak**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**