

## K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4398767 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**1 350 000 K**

Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme družstevní byt o ploše 56 m<sup>2</sup> (včetně 2 x 2 m<sup>2</sup> balkon a 2 m<sup>2</sup> sklep) ve 2. patře moderního projektu Rezidence í ní z roku 2023. Součástí je vlastní parkovací stání v ceně. Velkou výhodou je výjimečná úroková sazba 3,8 % na další dva roky a možnost převodu do osobního vlastnictví za stejnou dobu. Cena za převod družstevního podílu je 1 350 000 Kč. Nesplacená anuita je 2 150 000 Kč, kterou splácíte ve formě měsíční splátky 10 500 Kč. Celkem tak získáte nové bydlení bez nutnosti okamžité hypotéky na celou částku nebo výhodnou investici. Dům se nachází v bezprostřední blízkosti cyklostezek a sportovního vyžití, přímo v centru města je v pohodlné docházkové vzdálenosti. Lokalita disponuje výbornou občanskou vybaveností s mateřskou i základní školou v blízkém okolí. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4398767
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900939872
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939872



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Táňa Rakovcová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**