

## K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Cena za nemovitost:

**12 300 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4394924 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme ke koupi atraktivní mezonetový byt o celkové ploše 56 m<sup>2</sup> s balkonem v žádané lokalitě Praha 5 – Smíchov. Jedna z nejoblíbenějších částí Prahy nabízí ideální kombinaci městského života, klidu i zeleně.

Kolaudace podzim 2026.

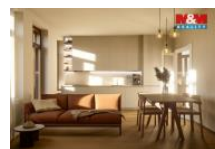
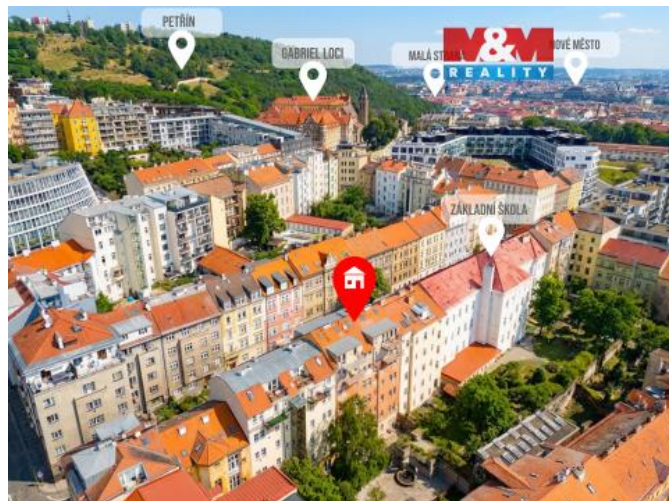
Byt vzniká v citlivě zrekonstruovaném inženýrském domě, kde se snoubí povodňová architektura s moderním komfortem. Dispozici i finální podobu si můžete zvolit podle vlastních představ – do konce května je možnost výběru ze standardů.

Developer nabízí flexibilní řešení včetně úprav dispozice, možnosti spacího patra nebo kompletního vybavení pro krátkodobé pronájmy za zvýhodněných podmínek. Vybrané jednotky mají navíc příjemný výhled na Bertramku.

Lokalita vyniká výbornou dostupností do centra, kompletní občanskou vybaveností i množstvím parků a kaváren v okolí.

Ideální příležitost pro vlastní bydlení i investici. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394924
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938143
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938143



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Tichý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**