

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4377902 Datum vydání: 12.01.2026

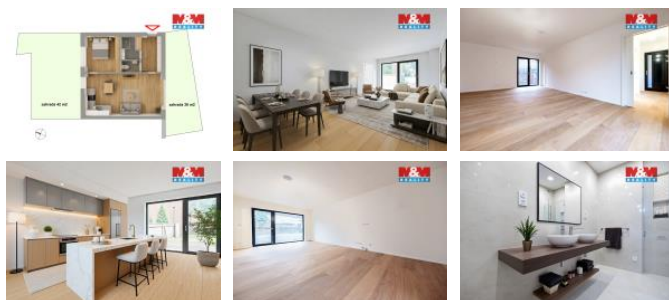
Cena za nemovitost:

9 890 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

AKCE PARKOVACÍ STÁNÍ ZDARMA. Kolaudace! Poslední volný byt 2+kk se zahradou na obě strany v nové boutique Rezidenci Pod Lípou, třípodlažního domu situovaném v neklidnější části Prahy 5 Holyni. Byt se nachází v 1. NP a vyniká nadstandardním provedením, které je běžné spíše u prémiových developerských projektů. Dřevěná podlaha, která hřeje nebo chladí, velkoformátové obklady a dlažby, zvýšené bezfalcové dveře, sanita Villeroy & Boch, baterie Hansgrohe, chytrá domácnost, zabezpečovací a kamerový systém, trojskla, energeticky úsporné technologie, rekuperace a tepelné čerpadlo – velmi nízké provozní náklady. Celý projekt je postaven v energetickém standardu A, což je nejúspornější řešení. Možnost dokoupení parkovacího stání (300 000 Kč) a sklepního boxu 2x2 m (150 000 Kč). Lokalita, která vzácně kombinuje klid a dostupnost (TRAM, VLAK, BUS). Prokopské údolí je v bezprostřední návaznosti. Rezidence Pod Lípou nabízí kvalitu běžnou ve vnitřní Praze, ale za výrazně příznivější cenu.

ID inzerátu ESO:	4377902
Inzerát vydán:	03.01.2026
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900928798
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	58 m ²
Kód zakázky:	928798



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaromír Kosík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz