

## K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4360754 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**5 750 000 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 2+kk o velikosti 54 m<sup>2</sup> v novostavbě v klidné části Jižního Předměstí v Plzni.

Velká terasa se zahradou– ideální pro ranní kávu, večerní posezení nebo pěstování bylinek.

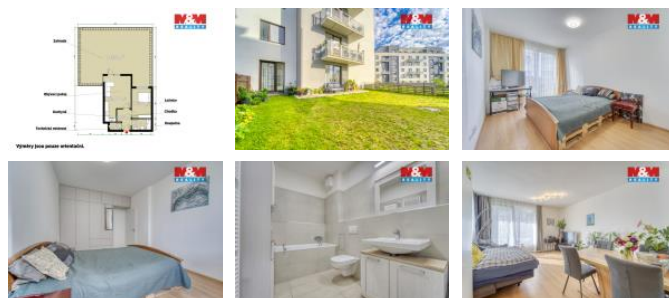
Vlastní garážové stání a dostatek parkovacích míst v okolí domu – pohodlné parkování pro Vás i Vaše hosty.

Byt je vhodný i jako investiční příležitost – v současné době je pronajat spolehlivým nájemcům, takže jej můžete převzít s pravidelným příjmem z nájmu.

Klidná lokalita nabízí příjemné bydlení s kompletní občanskou vybaveností na dosah (obchody, školy, MHD). Kvalitní cihlová konstrukce zajišťuje nízké provozní náklady a dlouhou životnost.

Nepropásněte příležitost vlastnit tento byt s vlastní zahradou, terasou, parkováním v oblíbené lokalitě – pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makleře.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360754           |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025        |
| ID zakázky v RK: | 900919364         |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Parkování:       | Garáž             |
| Užitná plocha:   | 54 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 919364            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Liudmyla Tarakhtii**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**