

## K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4310131 Datum vydání: 15.02.2025

Cena za nemovitost:

**2 890 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme jedinečnou příležitost koupit moderního bytu 2+kk v prestižní Rezidenci Severní v Ostrově. Tento prostorný byt o rozloze 53 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře novostavby z konce roku 2017, která je vybavena výtahem. K bytu náleží sklep a balkon, ideální pro relaxaci. Nemovitost leží v klidné části Ostrova, což zaručuje pohodové bydlení. Velkou výhodou jsou velmi nízké měsíční náklady na bydlení, které činí pouhých 2550 Kč, z toho fond oprav je pouze 560 Kč. Energetická náročnost budovy je velmi nízká, což zajišťuje úsporný provoz. Nepropáste tuto nabídku a domluvte si prohlídku ještě dnes! Prohlídkové dny ve středu 12.2.2025 a čtvrtek 13.2.2025.

ID inzerátu ESO:	4310131
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
Inzerát vydán:	09.02.2025
ID zakázky v RK:	900897735
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897735



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Frýdlová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**