

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4303235 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

2 184 000 K

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o výměře 60 m² s lodžii v Liberci, části Františkov. Slunný byt je situován v 5. nadzemním podlaží novostavby. Komora přímo v bytě poskytuje dostatek úložného prostoru.

V ceně je zahrnuta kuchyňská linka, skříň a osvětlení, vše v celkové výši zhruba 200.000,- Kč. Kuchyňská linka bude dokončena 2/25. K bytu náleží parkovací stání v sousedním objektu, dostupné od prosince 2025. Náhradní místo k parkování vedle domu je zajištěno.

Cena za převod družstevního podílu nezahrnuje anuitu, která se splácí zvlášť.

Anuita bytové jednotky činí 3.377.000,- Kč, s měsíční splátkou 12.900,- Kč, s aktuální sazbou hypotéky 3,99%.

Byt nyní nejde převést do OV.

Využijte příležitost vlastnit byt z první etapy

výstavby bytového projektu Zahrady Gallas, za startovací cenu.

Pro více informací a individuální prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4303235
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895361
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m ²
Kód zakázky:	895361



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Burde

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz