

## K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4289781 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji krásný a prostorný byt 2+kk s lodžii v novostavbě na sídlišti Skalka v Chebu. Byt 55,4m<sup>2</sup>+lodžie 4,25 m<sup>2</sup> se nachází v novostavbě kolaudované v r. 2023. Jedná se o zcela nový nikdy neobývaný byt připravený k okamžitému nastoupení. Byt je umístěn ve 3. NP cihlového domu s výtahem. Dispoziční řešení: předstí, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem do lodžie, lodžie s výhledem do zeleně, ložnice, koupelna a samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje. Součástí je nemecká kuchyňská linka na míru Nobilia vybavená LED podsvícením, vestavnou el. troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou a myčkou. Koupelna je vybavena bateriemi Grohe, zrcadlovou skřípkou s osvětlením a skřípkou pod umyvadlo. Byt je orientován na JV. Plastová okna zaručující dostatek osvětlení, na podlahách plovoucí podlaha a dlažba. Dům je postaven v příjemné klidné lokalitě navazující na výstavbu rodinných domů v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4289781
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900889965
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889965



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ráchel Holšánová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**