

**K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk, 70
m²**

Cena za nemovitost:

1 969 000 K

íslo inzerátu (ID): 4273515 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

Zahrani í: Egypt, 84 511

Egypt - Hurghada - lokalita Al Ahyaa. Prodej apartmánu v Palma Resort, který je jedním z nejkrásnějších resortů v Hurghad ..

Palma Resort je krásný resort s vlastní pláží, který je již několik let v provozu a je tedy plně zabudovaný. Tento resort se skládá z hlavní budovy ve tvaru L, boční apartmánové budovy a vilové sekce s vlastními uzavřenými pozemky. Nákup nemovitosti zde je ve skutečnosti dobrou investicí do nemovitosti v Egyptě. Resort se nachází 15km severně od centra Hurghady a asi 18Km od letiště, ze kterého trvá cesta kratší dobu než do apartmánů v centru.

Služby resortu: vlastní písitá pláž s lehátky a slunečníky, krásné bazény, okrasné zahrady, dětské hřiště, restaurace, ostraha, masáže, satelitní připojení, úklidová služba, servisní služba, obchody a služby v sousedství resortu, blízko velký supermarket Bestway, banka atd. Roční poplatek za služby, údržbu a management resortu činí 120-220 EGP /m2 (dle data předchozí smlouvy).

Apartment 2+kk, balkon s výhledem na moře a celý resort, 70m2, 4 podlaží, kompletně zařízený v ceně nemovitosti, možnost okamžitého užívání i pronajímání. Cena: 78.750 EUR (cca 1.969.000 Kč).
cena od 78.750 EUR

Jedná se o prodej, nejedná se o novou nemovitost. Platba: 10% při rezervaci, 90% při podpisu kupní smlouvy. Ceny v Kč jsou pouze orientační. Přesnou cenu v Kč můžete zjistit samostatně ve vaší vlastní bance či směrnicí. Video z této nemovitosti vám po dohodě rádi zašleme.

ID inzerátu ESO:	4273515
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	28.08.2024
ID zakázky v RK:	6975880
Budova je z:	Skelet
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



eurocont reality

Tel:

420604686666,

Email:

reality@eurocont.eu

EUROCONT REALITY

S.r.o.

Tel:

+420 604 686 666

Adresa:

Ostrovského 253/3, 15000

Praha 5 - Smíchov

Web:

www.eurocont-reality.cz