

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk, 53 m²

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4382253** Datum vydání: **15.03.2026**

Lokalita:

Brno-město

Hledáte místo, kde se snoubí luxus, soukromí a pocit domova? Tento úplně nový byt 2+kk s dvěma terasami a parkovacím stáním se nachází nedaleko Brněnské přehrady nabízí vše, o čem jste kdy snili. Místo, kde vás ráno probudí zpěv ptáků a odpoledne si vychutnáte kávu na terase s dechberoucím výhledem směrem k lesu a potoku Hluboček, při troše štěstí můžete z pohodlí terasy pozorovat i lesní zvěř.

Nabízíme k prodeji vkusně a plně vybavený byt 2+kk o celkové užité ploše 73 m², s prostornými terasami o velikosti 17m². K jednotce přináleží prostorný sklep o velikosti 4m² a garážové parkovací stání, ze kterého je bezbariérový přístup k bytu. Interiér bytu je moderně a vkusně zařízený, připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic, takže už stačí si jen začít užívat nový domov bez dalších starostí. Brněnská přehrada, krásná příroda, cyklostezky i možnosti sportovního využití jsou doslova na dosah ruky. Přesto zůstává byt v těsné blízkosti města – centrum Brna je vzdáleno jen pár minut jízdy a autobusová zastávka se nachází 20 m od domu. Tato kombinace klidu v přírodě, soukromí a výborné dostupnosti dělá z tohoto bytu mimořádně atraktivní místo pro život.

ID inzerátu ESO:	4382253
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	7337030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Terasa:	17m ²
Užitná plocha:	73 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Friedbergová

Tel:

+420 734 799 447,

Email:

iveta.friedbergova@century21.cz
4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz