

**K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk, 52
m²**

Cena za nemovitost:

13 998 000 K

íslo inzerátu (ID): 4388452 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:

Nabízíme k prodeji jednotku 2+kk (52 m²) se sklepem (2,2 m²) a vlastním garážovým stáním, umístěnou v exkluzivním rezidenčním projektu Základna Špindl.

Projekt Základna Špindl je výjimečný rezidenční koncept, který v současné době vzniká v samotném srdci jednoho z nejvyhledávanějších horských středisek v České republice. Nabízí moderní horské bydlení s důrazem na komfort, design a bezstarostný provoz.

Váš vlastní „Base Camp“ ve Špindlu

Základna Špindl představuje ideální spojení osobního horského útočiště a atraktivní investiční příležitosti s dlouhodobým potenciálem růstu hodnoty. Projekt je navržen tak, aby splňoval nároky nejnáročnější klientely – a už hledáte místo pro rodinnou rekreaci, aktivní odpočinek nebo reprezentativní zázemí v horách.

Rezidenti mají k dispozici:

soukromé venkovní wellness (sauna, sud s horkou vodou, venkovní ohniště),

moderní lyžařskou s uzamykatelnými skřínkami a vysoušeč lyžařské obuvi,

ABB chytrá elektroinstalace,

výtah propojující jednotky s lyžařskou a garáží,

mezi jednotkami jsou přítoky z vapísku, který zabírá plochu pro nosu hluku

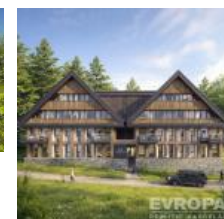
sklepní kóje a soukromé garážové stání,

strategickou polohu v centru Špindlerova Mlýna s výbornou dostupností sportovních i kulturních aktivit.

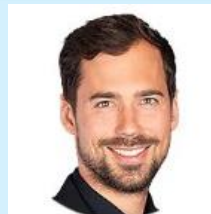
Hrubá stavba dokoněna

Plánované dokonění projektu: 4. čtvrtletí 2026

Základna Špindl je místem, kde se snoubí luxus, příroda, aktivní životní styl a investiční jistota – po celý rok.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Novák

Tel:

776821387,

Email:

novak.matyas@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4388452
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	7365860
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží

Obytná plocha:	52 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	2 m2