

K prodeji, Novostavba: Byt 2+kk, 49 m²

Cena za nemovitost:

7 698 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4362210** Datum vydání: **02.02.2026**

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt o dispozici 2+kk v novostavbě. Součástí bytu je balkon, sklepní kóje a garážové stání v suterénu domu.

Byt je plně vybavený nábytkem i spotřebiči – k dispozici je americká lednice, myčka nádobí, trouba, varná deska a úložné prostory v podobě vestavěných skříní na míru v předsíni i ložnici. Díky tomu je byt ihned připraven k pohodlnému bydlení bez dalších investic.

Nemovitost je aktuálně pronajata za 21.000 Kč/měsíc + poplatky, což z ní činí vhodnou příležitost také jako investici s okamžitým výnosem.

Horní Měcholupy nabízí veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, služby i sportoviště. Skvělou dopravní dostupnost zajišťuje autobusová zastávka přímo před domem s rychlým spojením na metro i vlak.

ID inzerátu ESO:	4362210
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	30.09.2025
ID zakázky v RK:	7264420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Beneš

Tel:

+420721710818,

Email:

jan.benes@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: