

K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4435201 Datum vydání: 08.10.2026

Cena za nemovitost:

2 780 000 KčLokalita:
Praha 9

Moderní byt 1+kk o ploše 34,9 m² s balkonem 10,4 m² a garážovým stáním | 4. patro | Praha 10 – Dolní Měcholupy, projekt Malý Háj od společnosti FINEP.

Byt je ihned k dispozici. Je nabízen bez kuchyňské linky a nábytku, takže si jej můžete zařídit přesně podle svého vkusu a potřeb. V domě je kolárna a kočárkárna.

Vhodný pro vlastní bydlení i jako investice k podnájmu. Družstevní vlastnictví umožňuje financování bez nutnosti okamžité úhrady celé kupní ceny. Převádí se družstevní podíl spojený s právem užívání bytu.

Financování:

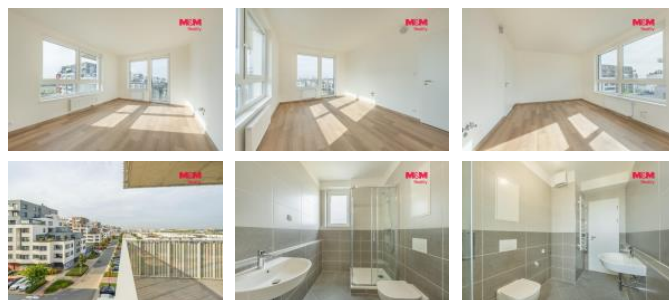
Cena za převod družstevního podílu včetně garážového stání: 2 780 000 Kč

Zbývajících orientační anuita: 3 870 000 Kč

Malý Háj nabízí školku, školu, dětská hřiště, obchody i sportovní vyžití. Zastávka MHD přímo před domem a výborné spojení na metro Depo Hostivař.

Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4435201
Inzerát vydán:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	900956671
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	35 m ²
Kód zakázky:	956671



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Foltýnová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz