K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4432220** Datum vydání: **25.09.2026**

Cena za nemovitost:

5 532 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Hledáte chytré bydlení s vynikající dostupností metra, nebo skvělou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji exkluzivní družstevní byt 1+kk o celkové ploše 29 m2 včetně příjemného balkonu (3 m2). Byt se nachází ve 2. NP oblíbeného rezidenčního projektu FINEP – Prosek Park IV, jen pár kroků od stanice metra Střížkov. Díky jižní orientaci je prostor prosvětlený a působí velmi útulně. Výhodou je výhodné družstevní financování – k převodu podílu stačí uhradit 5 532 000 Kč. Nesplacená anuita činí 757 822 Kč s měsíční splátkou 6 582 Kč (fixace 4,6 % do r. 2027). K pořízení nemusíte dokládat příjmy. Po splacení anuity lze byt kdykoliv převést do osobního vlastnictví. Lokalita Prosek Park nabízí kompletní občanskou vybavenost a rychlé spojení do centra Prahy. Prostor byl uklizen pomocí AI. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4432220
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955358
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	29 m2
Kód zakázky:	955358

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Táňa Rakovcová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz