K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4428655** Datum vydání: **18.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji nový byt 1+kk o užitné ploše 38 m2, situovaný ve 4. nadzemním podlaží moderní cihlové novostavby na okraji Nymburka.

Velkou předností je prostorný balkon, sklepní kóje a výtah. O vytápění domu se stará centrální tepelné čerpadlo a samotný byt je vybaven podlahovým vytápěním, které zajišťuje rovnoměrné rozložení tepla a příjemný komfort v celém prostoru. Energetická náročnost budovy je ve třídě B, což přispívá k příznivým provozním nákladům.

V bezprostřední blízkosti najdete cyklostezku a možnosti sportovního vyžití. Lokalita nabízí příjemné prostředí pro bydlení a zároveň dobrou dostupnost služeb a občanské vybavenosti.

Tento moderní byt představuje ideální kombinaci pohodlí, nízké energetické náročnosti a atraktivní lokality – ať už hledáte nové bydlení nebo nemovitost k pronájmu. V případě financování hypotékou vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4428655
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900953459
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	38 m2
Kód zakázky:	953459















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Symonová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz