

K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4424846 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

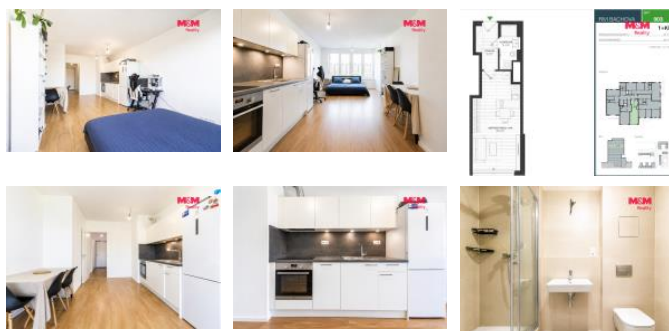
4 200 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k prodeji moderní družstevní byt 1+kk o ploše 38 m², který se nachází v 9. NP novostavby z roku 2025 v atraktivní lokalitě Bachova, Praha 4 – Chodov. Byt Vás na první pohled zaujme jižní orientací a příjemným výhledem do zeleně Centrálního parku Opatov. Díky velkým oknům působí vzdušně, svěže a nabízí světlo po celý den.

K bytu náleží také sklep, který oceníte pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení. Velkým benefitem je vlastní parkovací stání – pohodlně zaparkujete přímo pod domem. Byt je v družstevním vlastnictví, nesplacená anuita činí cca 4 mil. Kč a hradí se formou měsíčních splátek.

Převod do osobního vlastnictví je možný v roce 2030. Centrální park máte doslova za domem, metro Opatov v docházkové vzdálenosti a veškerou občanskou vybavenost na dosah. Byt je aktuálně podnajatý, takže může být zajímavou investicí s okamžitým výnosem. Přijďte se přesvědčit osobně – rád Vám ukáži, proč právě tady může začít Vaše další investice, nebo nový příběh.

ID inzerátu ESO:	4424846
Inzerát vydán:	22.08.2026
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900950963
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	38 m ²
Kód zakázky:	950963



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Skála**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz