

K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4414811 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

6 800 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

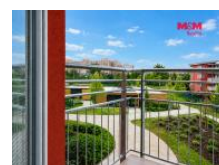
Nabízíme k prodeji moderní a plně zařízený byt 1+kk o podlahové ploše 40 m² s balkonem, situovaný ve 2. nadzemním podlaží novostavby z roku 2014 v žádané lokalitě Praha – Letňany na ul. Pavla Beneše.

Byt je kompletně vybaven nábytkem a připraven k okamžitému nastěhování nebo pronájmu. Součástí vybavení je kuchyňská linka s elektrickým sporákem a sklokeramickou varnou deskou, lednice, pračka i televize. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3 m², která je zahrnuta v kupní ceně.

Velkým benefitem je možnost jednoduchou stavební úpravou změnit dispozici bytu na praktické 2+kk, čímž lze získat samostatnou ložnici a zvýšit komfort bydlení i hodnotu nemovitosti. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost. Autobusová zastávka s rychlým spojením na metro Letňany je v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace i možnosti sportovního a volnočasového využití.

Byt je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako zajímavá investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4414811
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948687
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	40 m ²
Kód zakázky:	948687



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Oleg Alborov

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz