

## K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

Cena za nemovitost:

**2 120 000 K**

islo inzerátu (ID): 4398841 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 33 m<sup>2</sup>, situovaný v 6. nadzemním podlaží novostavby (kolaudace plánována na podzim 2026) v rezidenční lokalitě Malý Háj, ulice Honzíkova. Byt je prakticky řešen a skládá se z chodby (4,5 m<sup>2</sup>), obývacího pokoje s kuchyňským koutem (20,2 m<sup>2</sup>), koupelny s WC (6,3 m<sup>2</sup>) a komory (0,9 m<sup>2</sup>). K bytu náleží sklepní kóje (2 m<sup>2</sup>) a parkovací stání v 1. PP domu. Standardy bytu odpovídají kvalitě developerské společnosti Finep.

Financování a vlastnictví:

- družstevní vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví;
- anuita: cca 4 414 000 K ;
- aktuálně se hraje pouze odstupné za převod věcných práv: 2 486 000 K

měsíční splátka anuity: 21 904 K

Předání bytu je plánováno na únor 2027. Fotografie interiéru jsou ilustrativní.

Rezidenční čtvrť Malý Háj na ulici Honzíkova nabízí klidné bydlení v nově vznikající městské části s postupně se rozvíjející infrastrukturou. Spojení na metro Depo Hostivař cca 9 minut.

ID inzerátu ESO:	4398841
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900936023
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936023



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Oleg Alborov**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**