

## K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4394891 Datum vydání: 08.04.2026

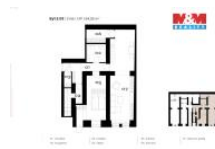
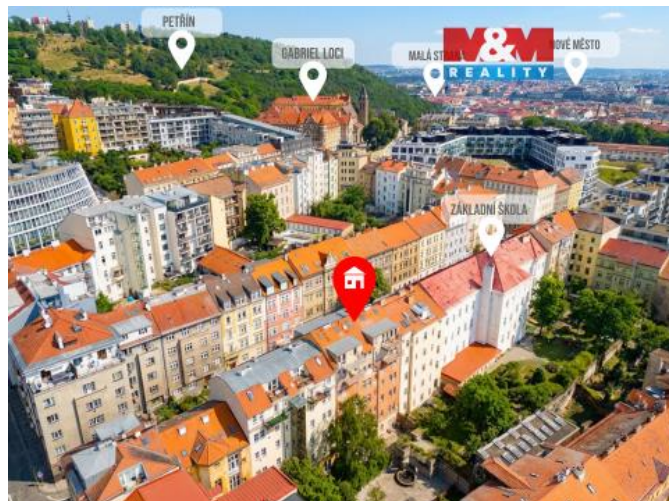
Cena za nemovitost:

**7 150 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme ke koupi atraktivní byt o celkové ploše 40 m<sup>2</sup> s možností p edzahrádky v žádané lokalit Praha 5 – Smíchov. Jedna z nejoblíben ějších ástí Prahy nabízí ideální kombinaci m stského života, klidu i zelen ě. Kolaudace podzim 2026. Byt vzniká v citliv zrekonstruovaném inžovním dom ě, kde se snoubí p vodní architektura s moderním komfortem. Dispozici i finální podobu si m ěžete p izp sobit dle vlastních p edstav – do konce kv ětna je možnost výb ru ze standard ě. Developer nabízí flexibilní ešení v etn úprav dispozice, možnosti spacího patra nebo kompletního vybavení pro krátkodobé pronájmy za zvýhodn ěných podmínek. Vybrané jednotky mají navíc p ějemný výhled na Bertramku. Lokalita vyniká výbornou dostupností do centra, kompletní ob anskou vybaveností i množstvím park ě a kaváren v okolí. Ideální p íležitost pro vlastní bydlení i investici. Pro více informací i sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394891
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938139
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938139



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Tichý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**