

## K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

číslo inzerátu (ID): 4384564 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

**6 480 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 8**

Naším klient m nabízíme ke koupi velmi atraktivní byt, ideální jak jako investiční příležitost, tak pro bydlení jednotlivce i páru. Nemovitost se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderní novostavby v žádané lokalitě Praha 8 – Bohnice.

Výraznou předností bytu je prostorná terasa o výměře téměř 30 m<sup>2</sup>, situovaná do klidného prostředí se zelení. Terasa nabízí ideální prostor pro relax, grilování, posezení s přáteli nebo práci venku, a vytváří tak příjemné propojení interiéru s venkovním prostředím.

Dispozice bytu je možné upravit dle vlastních představ, a už pro komfortní bydlení, pracovní zázemí nebo kombinaci obojího. Součástí nabídky je vlastní parkovací stání ve vedlejším domě.

Lokalita Praha 8 – Bohnice je vyhledávaná pro svou výbornou dopravní dostupnost, kompletní občanskou vybavenost a zároveň příjemné okolí s dostatkem zeleně. Z lokality je navíc možné vnímat krásné výhledy na Prahu, které podtrhují atraktivitu tohoto místa.

ID inzerátu ESO:	4384564
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932187
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	28 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	932187



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Martina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**