

## K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

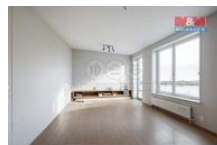
íslo inzerátu (ID): 4307415 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**1 900 000 K**Lokalita:  
**Praha 9**

K prodeji zcela nový byt 1+kk s balkonem a garážovým stáním, který byl předán k užívání v 11/2024. Zdá se, že stavba byla zkolaudována roku 2024 a nabízí veškerý komfort moderního bydlení. Budoucí majitel má možnost si upravit vzhled interiéru dle svého vkusu (kuchyňská linka a podlahová krytina). Lokalita v blízkosti parků Hrušov a Líanka. V těsné blízkosti Štěpánoboholy Retail Park, v docházkové vzdálenosti OC Europark, příjemné napojení na pražské cyklostezky. Před domem zastávka BUS, za 8 minut na metru, napojení na pražské výpadovky. Byt disponuje vstupní předsíní s prostorem na vestavnou šatní skříň, koupelnou s toaletou a obytnou kuchyní. Družstevní vlastnictví s okamžitou možností odkoupení do osobního vlastnictví. Společné vlastnictví je vhodné pro klienty, kteří nemají možnost získat úvěr na bydlení (neprokládáte příjmem). Cena za postoupení bytu 1.900.000 Kč, doplatek, formou měsíčních anuitních splátek, 3.800.000 Kč. Bližší info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4307415
Inzerát vydán:	28.01.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900895270
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Venkovní stání
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	31 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895270



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Regina Svatá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**