

## K prodeji, Novostavba: Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4284123 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 289 000 K**

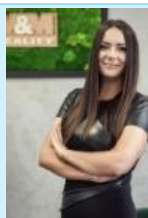
Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k prodeji krásný byt 1+kk o celkové ploše 35 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Vinohrady. Byt se nachází ve třetím podlaží šestipodlažního cihlového domu. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, při níž byly použity kvalitní materiály, což je zárukou pro příjemné bydlení i spokojenosti nového majitele. V bytě najdeme prostorný pokoj, koupelnu, toaletu, vstupní chodbu a komoru. Jako další úložný prostor slouží sklepní kóje (2 m<sup>2</sup>). Vnitroblok s nově vysázenými stromy a keřky, vybavený grilem a posezením, slibuje nezapomenutelné letní večery. Na vyvýšených záhonech si vypěstujete vlastní bylinky nebo rajčata a příjemně se protáhnete na multifunkční zahradě. Díky kvalitní cihlové konstrukci je dům energeticky úsporný a poskytuje výbornou akustickou izolaci. Výborná dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost v okolí činí z této nemovitosti ideální místo pro pohodlné bydlení. Neváhejte a domluvte si prohlídku. (Fotografie vizualizovány.)

ID inzerátu ESO:	4284123
Inzerát vydán:	10.10.2024
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
ID zakázky v RK:	900886823
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	886823



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Komorousová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**

Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:  
**www.mmreality.cz**