

K prodeji, Novostavba: D m , 98 m²

číslo inzerátu (ID): 4280751 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

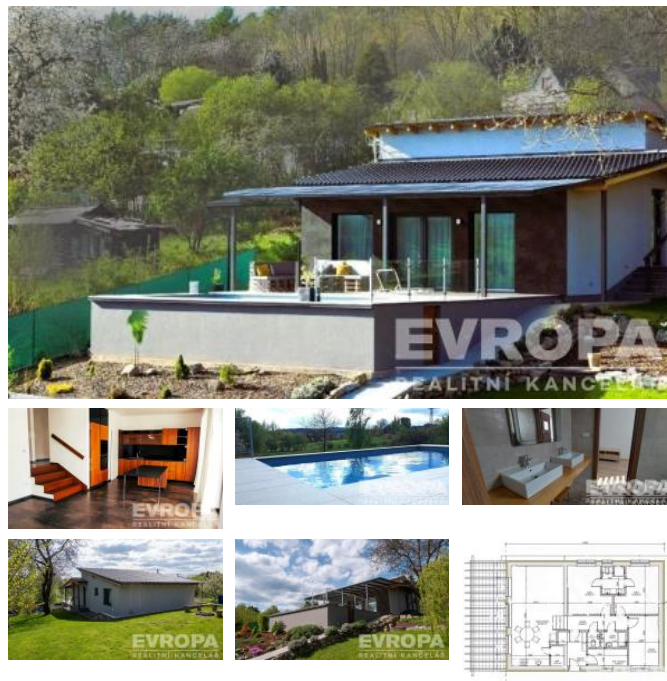
10 500 000 K

Lokalita:

Moderní rodinný d m postavený před 4mi lety, dispozice 4+kk, vnit ní plocha domu je 98m² plus zast ešená terasa 28m², která je zakon ena zapušt ným bazénem 25m² a hloubkou 1,5m. K domu dále pat í prostorná zahrada o rozloze 1025 m². D m má t i odd lené pokoje (ložnice), obytnou velkou obývací místnost s kuchy ským koutem, veškeré místnosti odd luje chodba do L, dv koupelny (sprchový kout s dvojmývadlem+ vana s umyvadlem), 2 WC. V dom z stává moderní vybavená kuchy na míru zn. SYKORA se spot ebi i v po izovací hodnot cca 0,5 milionu K a veškeré technologické zázemí domu i bazénu, celý d m je podlahov vytáp n a má izola ní trojskla. D m byl stav n pro vlastní pot ebu majitel a na provedení to je na první pohled vid t. Energetická náro nost (PENB B).

Tato nemovitost je ideální pro ty, kte í hledají klidné a pohodlné bydlení v blízkosti p írody i m sta. Ideální pro rodiny s d tmi, díky infrastruktu e, zejména blízkosti škol/školek a ad volno asových aktivit. K dispozici je také venkovní zpevn ěné parkování pro dva automobily. Z terasy krásný výhled na d tské h íšt a kostelí ek. P ímo p ed domem vede cyklotrasa (19D) Týnec nad Sázavou-Kamenný P ívoz, k ece Sázav 660m, na autobusové nádraží 1,7km, vlaková zastávka 500m. Nádherná p íroda- nap . nau ě stezky , p ší a cyklistické trasy, jezy na Sázav , možnosti kulturního vyžití v Týnci (hrad, muzeum..), nákupní a sportovní centra. Pro bližší informace nebo prohlídku mn ěváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4280751
Inzerát vydán:	27.09.2024
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	7009070
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	98 m ²
Plocha pozemku:	1025 m ²
Za ízení bytu:	Pln za ízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	46m ²
Podlahová plocha:	151 m ²
Plocha zahrady:	900 m ²
Zastav ěná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka Bubníková

Tel:

420736644666,

Email:

jitka.bubnikova@rkevropa.c
z

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: