

## K prodeji, Novostavba: D m , 229 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4397072 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

**14 900 000 K**

 Lokalita:  
**Kolín**

REZERVACE

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme nadstandardní prostorný rodinný d m, který je velice světlý, vzdušný a má jedinečný výhled. Jedná se o dvoupodlažní novostavbu rodinného domu o užitné ploše 229 m<sup>2</sup> na pozemku o velikosti 1120 m<sup>2</sup> v klidné residenční lokalitě. V blízkosti se nachází spousta zeleně, relaxačních ploch včetně dětského hřiště, jezírka a cyklostezky do Kutné Hory.

Zdáný d m je postaven výhradně z kvalitních materiálů a moderních technologií. Zateplení o síle 20 cm, trojskla, podlahové vytápění s tepelným čerpadlem Panasonic, rozvody zabezpečovacího systému, elektrické podokenní žaluzie a bezfalcové dveře včetně magnetických zámků jsou samozřejmostí. Přímo součástí domu je prostorná garáž pro 2 auta s technickou místností. V domě se kromě hlavních místností nachází také 3 koupelny, prádelna a samostatné šatny u každé z ložnic. Vchod do zahrady přímo z obývacího pokoje umožní si naplno užít chvíle odpočinku v soukromí.

Doporučíme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4397072
Inzerát vydán:	16.04.2026
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	7424640
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	229 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1120 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Sít:	Elektrická
Vytápění:	Jiné
Podlahová plocha:	229 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	198 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Klementová**

Tel:

**+420 608 164 333,**

Email:

**dana.klementova@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
 11000 Praha 1**

Web: