K prodeji, Novostavba: Dům , 227 m2

Číslo inzerátu (ID): **4409912** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji moderní bungalov rodinného domu v klidné obci Sopřeč.

Dům disponuje pohodlnou vnitřní dispozicí zahrnující vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi a botníkem, prostorný obývací pokoj spojený s jídelnou a kuchyňským koutem.

Kuchyň je plně vybavena vestavěnými spotřebiči, včetně sklokeramické varné desky, horkovzdušné trouby, vestavěné mikrovlnné trouby, myčky na nádobí a lednice s mrazničkou.

Z kuchyně je přístup do praktické spíže. Hlavní místnost nabízí možnost umístění krbových kamen a vstup na zakrytou terasu, což je ideální pro příjemné chvíle strávené s rodinou a přáteli.

V domě se dále nachází ložnice, dva dětské pokoje, samostatné WC, šatna a vstup do vytápěné garáže.
Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci, vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Elektrické přípojky jsou v rozvodech 230/380V a plynová přípojka se nachází na hranici pozemku.

Pozemek má celkovou výměru 513 m2, přičemž zastavěná plocha domu činí 227 m2. V srpnu byla dokončena fasáda a úpravy zpevněné plochy kolem nemovitosti.

Obec Sopřeč se pyšní malebným okolím a příjemným komunitním životem. K dispozici je zde veškerá potřebná občanská vybavenost, včetně školky, obchodu a dostupné veřejné dopravy. Okolní krajina nabízí několik cyklostezek a turistických tras, které vybízejí k aktivnímu odpočinku a objevování přírody.

Pokud hledáte klidné a moderní bydlení v příjemné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4409912
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	7473060
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	227 m2
Plocha pozemku:	513 m2
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Vašata
Tel:
724806101,
Email:
jiri.vasata@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	227 m2
Zastavěná plocha:	227 m2