

K prodeji, Novostavba: D m , 202 m2

číslo inzerátu (ID): 4296518 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

9 947 000 K

 Lokalita:
Kolín

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme úžasný prostorný rodinný d m, který je velice sv tlý, vzdušný a má jedine ný výhled. Jedná se o t ípodlažní, nadstandardní novostavbu rodinného domu o užitné ploše 202 m2 na pozemku o velikosti 451 m2 v klidné residen ní lokalit Na Vyhlídce. V blízkosti se nachází spousta zelen , relaxa ních ploch v etn d tského h íšt , jezírka a cyklostezky do Kutné Hory.

Zd ný d m je postaven výhradn za pomoci kvalitních materiál a moderních technologií. Zateplení o síle 20 cm, trojskla, podlahové vytáp ní s tepelným erpadlem Panasonic, rozvody zabezpe ovacího systému (v etn p ípravy na kamery), elektrické p edokenní žaluzie i bezfalcové dve e v etn magnetických zámk jsou samoz ejmostí. D m je kompletn p ípraven na montáž fotovoltaiiky.

V suterénu domu se nachází prostorná garáž s technickou místností. V dom se krom hlavních místností nachází také dv koupelny a samostatné šatny u každé z ložnic. Vchod do zahrady p ímo z obývacího pokoje umož ůje si naplno užívat chvíle odpo inkou v soukromí.

Doporu ůjeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4296518
Inzerát vydán:	29.11.2024
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
ID zakázky v RK:	7084120
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	202 m2
Plocha pozemku:	451 m2
Parkování:	Garáž
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	202 m2
Zastav ná plocha:	139 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Klementová

Tel:

420608164333,

Email:

**dana.klementova@rkevrop
 a.cz**

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
 11000 Praha 1**

Web: