

K prodeji, Novostavba: D m , 153 m²

Cena za nemovitost:

8 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4278567 Datum vydání: 05.02.2025

 Lokalita:
Kutná Hora

Exkluzivn Vám nabízíme patrový rodinný d m postavený p ed 7 lety o podlahové ploše 153 m² v Jakubu, sou ástí obce Církvice. Jedná se o klidnou lokalitu nedaleko Kutné Hory, která i p es maximální soukromí disponuje bohatou ob anskou vybaveností. D m se nachází v bezprost ední blízkosti jediné ného kostela svatého Jakuba.

D m je kompletn zateplen, v oknech jsou trojskla a celková energetická t ída je B, tj. d m je energeticky velmi úsporný. D m je vytáp n tepelným erpadlem vzduch/voda systémem podlahového topení. Dále je možné v dom topit krbovými kamny v obývacím pokoji.

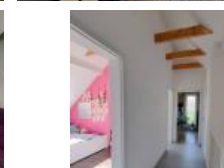
V p ízemí domu se nachází chodba, koupelna, WC, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchy a technická místnost/komora. V 1. pat e se nachází ložnice, dva d tské pokoje, koupelna s toaletou a dv šatny. Z obývacího pokoje vede vstup na terasu, jež je vybavena markýzou. Sou ástí pozemku o rozloze 694 m² je dále zd ná k lna, kterou je možné upravit na dílnu i zahradní pokoj. Udržovaná zahrada poskytuje klid a soukromí.

ást obce Jakub leží necelých 6 kilometr od centra Kutné Hory. Nedaleko domu je autobusová zastávka, odkud pravideln ězdí p ímé spoje do áslavi i Kutné Hory, p ípadn ě 15 min ch ze je hlavní železni ní tra sm r Praha.

Doporu ujeme osobní prohlídku.

Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4278567
Inzerát vydán:	17.09.2024
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
ID zakázky v RK:	6932470
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	153 m ²
Plocha pozemku:	694 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	153 m ²
Zastav ná plocha:	113 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Klementová

Tel:

420608164333,

Email:

**dana.klementova@rkevrop
a.cz**

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: