

K prodeji, Novostavba: D m , 147 m²

íslo inzerátu (ID): 4311002 Datum vydání: 09.04.2026

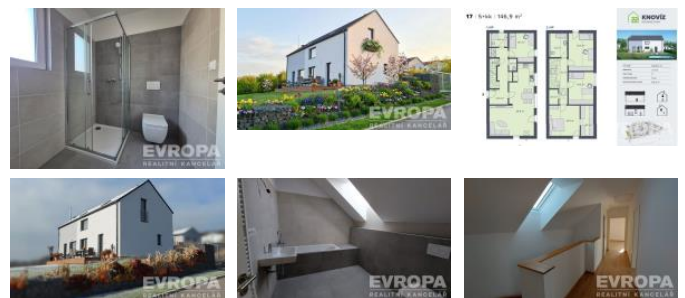
Cena za nemovitost:

11 900 000 K

Lokalita:
Kladno

Poslední šance jinak je první etapa rozprodána! Patrový rodinný dům 5+kk s užžitnou vnitřní plochou 147 m², je postaven jako nízkoenergetický (PENB B) a ve vysokém standardu luxusního bydlení (trojskla, podlahové vytápění, keramická podlaha...). Vysoce kvalitní provedení stavby s doživotní zárukou na konstrukci (stavitelem jsou VEXTA DOMY a projekt je jejich referenční výstavbou). V každém z pater je koupelna a WC. Dále viz. přílohy pater. Vytápění domu je zajištěno podlahovým topením s napojením na tepelné čerpadlo vzduch/voda s funkcí chlazení v letních měsících, dále komín pro krbová kamna a příprava na fotovoltaiku. K domu patří prostorná zahrada (pozemek 803 m²). Ostatní domy tohoto typu jsou již prodány. Rezidenční zóna hned u vjezdu do Knovíže má zcela novou a plně funkční infrastrukturu, chodníky, najezdy, osvětlení. Váš dům i jeho okolí je nové, čisté. Knovíz je ideální bydlení těsně za Prahou (20 km), v bezprostřední blízkosti města Slaný (4 km), u sjezdu z D7. Díky ideální poloze obce se dostanete na okraj Prahy nebo na letiště v Během 15 min. Do Slaného, které nabízí školy, obchody, nemocnice, sport, gastro prostě vše, na co si vzpomenete, pojedete necelých 10 min. Blízké okolí pak nabízí bohaté sportovní vyžití v letních i zimních sportech, turistiky, plavání i golfu (golf Bečovice je vzdálen pouhých 13 minut). V Knovízi potom najdete mj. 2 vyhlášené hospody (jedna 50 metrů od nemovitosti), potraviny, MŠ, letní kino, autobusové nádraží, obec pořádá mnoho kulturních a společenských akcí. Nemovitosti v Knovízi a okolí jsou výbornou investicí při příležitosti s vysokým zhodnocením.

ID inzerátu ESO:	4311002
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	7122270
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Nerozhoduje
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	147 m ²
Plocha pozemku:	803 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Síť:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	147 m ²
Plocha sklepa:	21 m ²
Plocha zahrady:	708 m ²
Zastavěná plocha:	95 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Tvoroch

Tel:

420777221075,

Email:

tomas.tvoroch@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: