

K prodeji, Novostavba: D m , 144 m²

íslo inzerátu (ID): 4214276 Datum vydání: 31.07.2024

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

Lokalita:

P íbram

Nabízíme Vám k prodeji samostatný rodinný d m o obytné ploše 144 m2 a o dispozici 5+kk v obci H im ždice, okr. P íbram. Zastav ná plocha domu je 100 m2, plocha pozemku 1000 m2. Jedná se o novostavbu z roku 2023. D m bude p edán ve stavu zp sobilém k užívání.

Dispozice domu - v p ízemí se nachází p edsí s komorou, dále chodba, ze které je vstup do obývacího pokoje s kuchy ským koutem s francouzskými okny s výhledem na zahradu, a vstup do pokoje (pracovna, ložnice), koupelny, samostatné toalety a technické místnosti. První patro disponuje prostornou halou se vstupy do dvou ložnic a koupelny s toaletou.

Nová plastová okna (trojskla), p í ky, dve e, podlaha, vybavení koupelny, p íprava na p ípojení vody a odpadu, vybavená koupelna, p íprava na p ípojení krbových kamen. Kanalizace: jímka, vodovod: studna (vrt), vytáp ní: podlahové.

Nízkoenergetický d m.

Výhled na ást eky, 150m od Slapské p ehrady.

Vjezd k nemovitosti je možný po obecní komunikaci p ímo k domu, na pozemku je možno zaparkovat až 3 auta.

Tato lokalita nabízí svým budoucím majitel m klidné bydlení uprost ed krásné p írody. Ze zahrady je výhled na ást eky, 150m od Slapské p ehrady.

V obci je veškerá ob anská vybavenost - restaurace, d tské h íšt , pošta, potraviny. MŠ a ZŠ se nachází v obci N ín, která je pouhých 6 minut od obce H im ždice.

Velmi dobrá dopravní dostupnost - m sto P íbram a Dob íš autem cca 20 minut, Praha autem 40 minut. V p ší vzdálenosti se nachází zastávka autobusu.

Lze financovat hypote ním úv rem, který Vám velmi rádi za ídíme.

ID inzerátu ESO:	4214276
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
Inzerát vydán:	17.01.2024
ID zakázky v RK:	6429580
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	144 m2
Plocha pozemku:	1000 m2
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Není
Voda:	Vlastní studna
Zdroj teplé vody:	Bojler
Vytáp ní:	Jiné
Podlahová plocha:	144 m2
Plocha zahrady:	1000 m2
Zastav ná plocha:	100 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Trpáková

Tel:

+420 739 833 900, +420

739 833 900

Email:

katerina.trpakova@post.cz

Aktiva Reality, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Na Koza ce 1212/4, 12000

Praha 2

Web:

www.aktivareality.cz